

OBEC POHOŘÍ
Pohoří - Chotouň 100
254 01 Jílové u Prahy, okr. Praha - západ
IČ: 00241555

Závěrečný účet obce za období 1. 1. 2014 – 31. 12. 2014

*Předkládaný podle §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů,
zpracovaný podle Rozpočtové skladby 2014*

Přílohy:

Účetní závěrka roku 2014 – zejména:
Výkaz Fin 2 – 12 M
Rozvaha Úč. OÚPO 3 – 02
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Zpracovala: MVDr. Jana Paulová, místostarostka
28. května 2015

Zveřejněno na úřední desce: od 3. 6. 2015 do 18. 6. 2015
Písemné připomínky lze podat: do 16. 6. 2015

Projednáno a schváleno ve finančním výboru:

Projednáno na zastupitelstvu obce: (verze k vyvěšení)

(konečná verze po zapracování připomínek)

Schváleno zastupitelstvem obce:

Zkratky používané v tomto závěrečném účtu:

OZ obecní zastupitelstvo
OÚ Obecní úřad Pohoří
RO rozpočtové opatření
VZ veřejné zasedání
MŠ Mateřská škola Pohoří, příspěvková organizace
HČ hospodářská činnost obce Pohoří

Čl. 1

Úvod: Složení obecního zastupitelstva a práce pro obec v r. 2014, obecní úřad a živnost provozovaná obcí

1) Obecní zastupitelstvo v roce 2014 (dále v textu: OZ) – 1. 1. – 11. 10. 2014 (volby)

| | |
|--------------------------|--|
| Miroslav Králík | - starosta |
| MVDr. Jana Paulová, CSc. | - místostarostka |
| Ing. Jan Černý | - předseda finančního výboru, správce rozpočtu |
| JUDr. Petr Mrázek | - předseda kontrolního výboru |
| František Chaloupka | - předseda kulturní komise |
| Jiří Novotný | - předseda komise veřejného pořádku |
| Jaroslav Novotný | - zastupitel, člen kontrolního výboru |

3) Obecní úřad Pohoří v roce 2014 (do 11. 10. 2014):

| | |
|--------------------------|---|
| Miroslav Králík | - starosta (neuvolněný) |
| MVDr. Jana Paulová, CSc. | - místostarostka (neuvolněná) |
| Miroslava Adamcová | - pokladní OÚ, referentka OÚ – od 1. 1. do 6. 1. 2014 |
| Kateřina Jindrová | - pokladní OÚ, referentka OÚ – od 6. 1. do 30. 9. 2014 |
| Marcela Daňková | - pokladní OÚ, referentka OÚ – od 1. 9. do 31. 12. 2014 |

2) OZ zvolené ve volbách konaných 10. a 11. 10. 2014 (pořadí podle počtu hlasů)

| |
|---------------------------|
| Miroslav Králík* |
| Ing. Petra Adámková |
| Červenka Josef |
| Karel Zvelebil |
| Miroslava Adamcová |
| MVDr. Jana Paulová, CSc.* |
| Lukáš Chrudimský* |

Po volbách nedošlo k dohodě o složení OZ a zvolení zastupitelé označení * se vzdali mandátu. Dále rezignovali všichni náhradníci z téže kandidátní listiny (Bc. Jaroslav Skořepa, Martin Čížkovský, František Chaloupka, Zuzana Hartlová, Radek Chrudimský a JUDr. Josef Vondráček). Z druhé kandidátní listiny rezignoval Karel Zvelebil.

Na ustavujícím zasedání č. 1 konaném dne 6. 11. 2014 složili slib 4 zastupitelé – Josef Červenka, ing. Petra Adámková, Miroslava Adamcová a Jiří Novotný. Počet zastupitelů nedosáhl počtu 5, proto bylo OZ do konce roku 2014 neusnášeníschopné (opakované volby se konaly až v březnu 2015).

Obecní úřad nadále pracoval ve složení:

| | |
|--------------------------|--|
| Miroslav Králík | - starosta (dosavadní, neuvolněný) |
| MVDr. Jana Paulová, CSc. | - místostarostka (dosavadní, neuvolněná) |
| Marcela Daňková | - pokladní OÚ, referentka OÚ, správce rozpočtu |

Účetnictví obce bylo i v roce 2014 zpracováváno dodavatelským způsobem paní Marcelou Havrdovou (hlavní účetní), Karla Majera 170, 252 31 Všenory, IČO – 61012670.

4) Hospodářská činnost provozovaná obcí na základě živnostenského listu v r. 2014 (ubytovna v Chotouni č. p. 61 a č. p. 100):

| | |
|-------------------|--|
| Miroslav Králík | - starosta, odpovědná osoba |
| Kateřina Jindrová | - pokladní a správkyňe ubytovny (6. 1. - 30. 09. 2014) |
| Marcela Daňková | - pokladní a správkyňe ubytovny (1. 9. - 31. 12. 2014) |

Václav Hozman (st.)
Václav Hozman (ml.)

- údržba a technické zázemí (1. 1. - 20. 7. 2014)
- údržba a technické zázemí (21. 1. - 31. 12. 2014)

Tyto činnosti byly vykonávány na základě dohody o pracovní činnosti, stejně jako úklidové práce vykonávané v roce 2014 třemi osobami (Jiřina Hlaváčková, Renata Horáková a Jiří Kondelík).

Účetnictví hospodářské činnosti i v roce 2013 bylo zpracováváno dodavatelským způsobem paní Marcelou Havrdovou, Karla Majera 170, 252 31 Všenory, IČO – 61012670.

Čl. 2 **Hodnocení plnění rozpočtu**

Na veřejném zasedání dne 16. 12. 2013 schválilo obecní zastupitelstvo usnesením č. 208 rozpočet na rok 2014, který byl vyvěšen po dobu 15 dní. Během těchto dní nikdo z OZ a ani obyvatel obce nevznesl žádnou připomínku. Rozpočet vstoupil v platnost dnem 1. 1. 2014. Rozpočet byl schválen v paragrafovém znění, což umožňuje přesuny prostředků mezi položkami jednoho paragrafu bez rozpočtového opatření (dále jen RO) schváleného OZ.

Příjmová část rozpočtu na rok 2014 byla OZ naplánována a schválena na 5 372 tis. Kč. Výdajová část rozpočtu na rok 2014 byla naplánována a schválena na 4 841,5 tis. Kč. Rozpočet pro rok 2014 byl sestaven a schválen jako přebytkový o 530,5 tis. Kč. Přebytek rozpočtu byl určen k pokrytí výdajů tř. 8 Financování, tj. na splátky jistin úvěrů činil ve shodné výši. Chybou referentky OÚ – zveřejněním pracovní verze rozpočtu na webu obce a jejím převzetím účetní - obec hospodařila v roce 2014 podle rozdílného rozpočtu, než byl schválen.

Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2014

(údaje jsou v tis. Kč)

Údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy v příloze č. 1 a 2 a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

| | Schválený rozpočet | Rozpočtová opatření | Upravený rozpočet | Plnění k 31. 12. 2014 | % plnění k upravenému rozpočtu |
|---------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Třída 1: Daňové příjmy | 4 755 | 838 | 5 593 | 5 588 | 99,91% |
| Třída 2: Nedaňové příjmy | 322 | 5 | 327 | 326 | 99,86% |
| Třída 3: Kapitálové příjmy | 50 | -50 | 0 | 0 | 0,00% |
| Třída 4: Přijaté dotace | 245 | -8 | 237 | 237 | 100,00% |
| Příjmy celkem: | 5 372 | 785 | 6 157 | 6 151 | 99,91% |
| Třída 5: Běžné výdaje | 4 242 | -1 559 | 2 683 | 2 681 | 99,91% |
| Třída 6: Kapitálové výdaje | 600 | -491 | 109 | 109 | 99,68% |
| Výdaje celkem: | 4 842 | -2 050 | 2 792 | 2 790 | 99,90% |
| Saldo: Příjmy-výdaje | 530 | 2 835 | 3 365 | 3 361 | 99,92% |
| Třída 8: Financování | | | | | |
| Přijaté úvěry a půjčky | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Splátky úvěrů | 530 | 0 | 0 | 530 | |
| Fond rezerv | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Fond sociální | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Prostředky minulých let | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Financování celkem | 530 | 0 | 0 | 530 | |
| Přebytek (+), ztráta (-) | 0 | 2 835 | 3 365 | 2 831 | |

V průběhu roku byl rozpočet upravován OZ formou rozpočtových opatření (RO), která si vynutily jiné než očekávané skutečnosti roku 2014. OZ během roku 2014 schválilo na veřejných zasedáních (VZ) celkem 3 rozpočtová opatření, kdy došlo ke změnám v rámci paragrafu. Dále starosta schválil dalších 5 RO mezi jednotlivými VZ a seznámil s nimi OZ. OZ také pověřilo starostu schválením RO ke konci roku 2014.

Konečný stav rozpočtu k 31. 12. 2014 byl následující:

Rozpočtové příjmy dosáhly hodnoty 6 151 tis. Kč
 Rozpočtové výdaje dosáhly hodnoty 2 790 tis. Kč (přebytek rozpočtu činil 2 361 tis. Kč).

Čl. 3
Hospodářská činnost obce

Dnem 1. 7. 2008 byla zahájena hospodářská činnost na základě přiděleného živnostenského oprávnění (dále jen „HČ“) v bytovacím zařízení areálu Chotouň (budova č. p. 100). HČ v roce 2014 hospodařila s těmito výsledky ve srovnání s dvěma předchozími roky:

| V tis. Kč. | 2012 | 1013 | 2014 |
|-----------------------------|------------|-------------|------------|
| Výnosy | 722 | 528 | 641 |
| Náklady | 494 | 705 | 462 |
| Výsledek hospodaření | 228 | -177 | 179 |

Čl. 4
Stav majetku obce k 31. 12. 2014

OZ provedlo inventarizaci majetku k 31. 12. 2014. Hodnota majetku zjištěného fyzickou inventurou byla shodná s hodnotou majetku uváděného v účetnictví obce, tj. **92 335 tis. Kč**.

| Majetek (v tisících Kč) | 2012 | 2013 | 2014 |
|--|---------------|---------------|---------------|
| Budovy a stavby | 155 097 | 156 416 | 156 560 |
| Oprávký budovy a stavby | -69 213 | -71 303 | -71 975 |
| Drobný hm. majetek (účty 022, 028, 029) | 1 056 | 1 079 | 1 094 |
| Oprávký k účtu 022, 029 | -863 | -903 | -895 |
| Nehmotný majetek | 585 | 585 | 585 |
| odpisy k nehmotnému majetku | -109 | -134 | -159 |
| Pozemky | 654 | 733 | 732 |
| Finanční majetek | 144 | 144 | 144 |
| Nedokončený dlouhodobý majetek | 5 892 | 6 269 | 6 145 |
| Majetek celkem | 93 243 | 92 886 | 92 231 |
| Materiálové zásoby, zboží | 122 | 122 | 104 |
| CELKOVÁ HODNOTA MAJETKU | 93 365 | 93 008 | 92 335 |

Podíl zastaveného majetku 6 603 tis. Kč na celkovém majetku územního celku činil 7,15 %.

Čl. 5
Stav závazků a pohledávek obce a hospodářské činnosti

Krátkodobé závazky k 31. 12. 2014:

| V tis. Kč | Hlavní činnost | Hosp. činnost |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| Dodavatelé | 9 | 0 |
| Zaměstnanci a zastupitelé | 44 | 13 |
| Sociální a zdravotní pojištění | 10 | 0 |
| Daně a pojistky | 2 | 2 |
| Výdaje příštích období | 0 | 0 |
| Krátkodobé přijaté závazky | 0 | 4 |
| Závazky z dělené správy a kaucí | 0 | 0 |
| Dohadné účty pasivní | 117 | 62 |
| Výnosy příštích období | 4 | 3 |
| CELKEM ZÁVAZKY OBCE | 186 | 84 |
| z toho: - ve splatnosti | 186 | 84 |
| - po splatnosti | 0 | 0 |
| Podíl závazků na rozpočtu obce | 14,2 % | - |

Dlouhodobé závazky obce činily k 31. 12. 2014 (bez úroků a poplatků) 872 tis. Kč – podíl na rozpočtu je 14,2 %.

(viz Čl. 7 a 8 – Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a finančním institucím).

Pohledávky k 31. 12. 2014:

| V tis. Kč | Hlavní činnost | Hosp. činnost |
|--|----------------|---------------|
| Odběratelé - dlouhodobé pohl. **) | 0 | 0 |
| Odběratelé - krátkodobé pohl. | 85 | 23 |
| Oprávký - krátkodobé pohl. | 0 | 14 |
| Krátkodobé poskytnuté zálohy | 117 | 31 |
| Daň z přidané hodnoty | 0 | 0 |
| Dohadné účty aktivní | 0 | 0 |
| Jiné pohl. z hl. činnosti | 1 | 0 |
| Oprávký-jiné pohl. z hl. činnosti | 0 | 0 |
| Pohledávky za zaměstnanci | 620 | 0 |
| Příjmy příštích období | 0 | 0 |
| Ostatní krátkodobé pohledávky | 0 | 0 |
| Oprávký-ost. krátkodobé pohl. | 0 | 0 |
| Náklady příštích období | 0 | 0 |
| CELKEM POHLEDÁVKY OBCE | 823 | 68 |
| z toho: - ve splatnosti | 774 | 45 |
| - po splatnosti | 49 | 23 |
| Podíl pohledávek na rozpočtu obce | 13,4 % | - |

Čl. 6

Krátkodobý finanční majetek - finanční prostředky na účtech obce

K 31. 12. 2014 byly na bankovních účtech a v pokladně evidovány finanční prostředky ve výši 5 187 tis. Kč v následující skladbě:

| Tis. Kč | Obec | Hospodářská činnost |
|-------------------|--------------|---------------------|
| Běžný účet ČSOB | 1 473 | 84 |
| Spořicí účet ČSOB | 3 592 | - |
| Účet ČNB | 122 | - |
| Pokladna | 0 | 12 |
| CELKEM | 5 187 | 96 |

Čl. 7

Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

Finanční vypořádání příspěvkové organizace Mateřská škola Pohoří (dále jen MŠ) bylo schváleno OZ na 32. VZ ze dne 18. 6. 2014 – usnesením č. 235. Hospodaření v roce 2014 skončilo přebytkem ve výši 37 952 Kč. Roční účetní závěrka se zákonem předepsanými výkazy pro rok 2014 jsou založeny na OÚ a jsou k dispozici k nahlédnutí.

| Rezervní fond (Kč) | Fond odměn (Kč) | Odvod zřizovateli (Kč) | Výsledek hospodaření celkem (Kč) |
|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------------|
| 0 | 0 | 0 | 37 952,35 |

Celková výše transferu finančních prostředků obce na činnost PO MŠ Pohoří byla v roce 2014 458 910 Kč. V MŠ Pohoří byla v roce 2014 obsazena plná kapacita - celkem 20 dětí. Od 1. 1. do 30. 6. 2014 (školní rok 2013/14) bylo z celkového počtu 20 zapsaných dětí 7 dětí s trvalým pobytem v obci Pohoří, od 1. 9. do 31. 12 2014 (školní rok 2014/15) bylo 10 dětí z obce Pohoří.

Čl. 8

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně

a) **Dotace do rozpočtu obce činily v roce 2014 celkem 20 166 Kč.** Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání jsou vyčísleny v tabulce. Dotace byly řádně vyúčtovány.

| Poskyt. | Účel | ÚZ | Položka | Rozpočet | Čerpání | % |
|---------|--------------------------------|-------|---------|---------------|---------------|---------------|
| KÚSK | Volby do Evropského parlamentu | 98348 | 4111 | 9 906 | 9 906 | 100,00 |
| KÚSK | Volby do zastupitelstva | 98187 | 4111 | 10 260 | 10 260 | 100,00 |
| | CELKEM: | | | 20 166 | 20 166 | 100,00 |

b) Půjčky z minulých období:

- Na investiční akci „KANALIZACE I“ byla dne 3. 11. 2004 od SFŽP ČR poskytnuta finanční návratná výpomoc (úročena půjčka) v celkové výši 3 685 200,- Kč. Z toho již bylo v minulých letech splaceno ve čtvrtletních splátkách **3 348 000,- Kč**. V roce 2014 v souladu s uzavřenou smlouvou byly zaplacený tyto čtyři splátky:

- k 31. 03. 2014 - 93 000,- Kč (+ úroky 1 264,50 Kč)
- k 30. 06. 2014 - 93 000,- Kč (+ úroky 915,75 Kč)
- k 30. 09. 2014 - 93 000,- Kč (+ úroky 567,0 Kč)
- k 31. 12. 2014 - 58 200,- Kč (+ úroky 218,25 Kč)

Celkem splaceno v roce 2014: 337 200,- Kč (+ úroky 2 965,50 Kč)

V posledním čtvrtletí roku 2014 byla půjčka splacena.

Čl. 8

Vyúčtování finančních vztahů k finančním institucím

V průběhu roku 2007 uzavřela obec úvěrovou smlouvu s ČSOB (schváleno OZ 7. 2. 2007) na částku **2 052 000,- Kč**. Úvěr byl poskytnut na dokončení investiční akce „Kanalizace II“. Forma ručení – úvěrová směnka podepsána starostou (schváleno OZ 9. 5. 2007).

Podmínky a detaily uzavřeného úvěru (zaokrouhleno na celé Kč):

Výše poskytnutých prostředků 2 052 000 Kč.

Úročení 5,32 %, doba splatnosti 11 let. První splátka 20. 9. 2007 a poslední splátka k 20. 9. 2018.

V roce 2014 bylo uhrazeno celkem 247 171 Kč (4 splátky), z toho splátka jistiny činila 193 311 Kč, úroky 50 260 Kč a poplatky 3 600,- Kč. Konečný zůstatek úvěru (bez očekávaných úroků a poplatků) je **823 113 Kč** k 31. 12. 2014.

S výjimkou výše uvedené půjčky SFŽP a úvěru u ČSOB obec neměla a ani neuzavřela v roce 2014 jiný finanční závazek.

Čl. 9

Přezkoumání hospodaření obce

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 bylo provedeno Krajským úřadem Středočeského kraje (dále jen „KÚ“). Za sledované období proběhly dvě kontroly:

Dílčí kontrola byla provedena 3. 12. 2014.

Závěrečné přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 proběhlo dne 20. 2. 2014.

Vzhledem k tomu, že nedostatky, specifikované v odd. C pod písm. a) zjištěné při dílčím přezkoumání (pořízení rozpočtu v odlišné podobě, než jak jej schválilo OZ – viz také čl. 2 tohoto ZÚ) bylo možné odstranit až schválením nového rozpočtu, a OZ bylo do konce roku neuskutečnitelné, bylo vyžádáno opakované přezkoumání hospodaření až po schválení rozpočtu (2. VZ, dne 16. 4. 2015, usnesení č. 15).

Zpráva o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 je přílohou č. 3 k závěrečnému účtu.

Závěr zprávy: Při přezkoumání hospodaření obce Pohoří za rok 2014 podle § 2 a 3 zákona 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů byly zjištěny chyby a nedostatky porušením vyhlášky č. 449/2009 Sb., příloha 3 odst. 3 (rozpočet byl pořízen v odlišné podobě, než jak jej schválil příslušný orgán územního celku).

Čl. 11
Přílohy závěrečného účtu obce

Nedílnou součástí závěrečného účtu obce Pohoří jsou následující přílohy:

- a) Příloha č. 1 – Výkaz Fin 2 – 12 N „**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí sestavený k 31. 12. 2014**“ – v rozsahu 23 stran
- b) Příloha č. 2 – Rozvaha podle pokynů MF ČR Úč OÚPO 3 – 02 „**Rozvaha organizačních složek státu, územních samosprávních celků a příspěvkových organizací sestavená k 31. 12. 2013**“ – v rozsahu 6 stran
- c) Příloha č. 3. – „**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**“ – v rozsahu 10 stran

Čl. 12
Podpisy odpovědných osob za uvedené údaje - tj. zpracovatele, ověřovatelů a odpovědných zástupců obce

V Chotouni dne 3. 6. 2015

Miroslav Králík, starosta

MVDr. Jana Paulová, CSc., místostarostka
zpracovatel ZÚ

Marcela Daňková, správce rozpočtu

Marcela Havrdová
hlavní účetní – IČO: 61012670